

## AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

## Commerce Individuel Tournai

Grand Place Référence 6618114

L-1800€





**Agence immobilière 069**Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Surface habitable

Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

70m²

Chauffage
mural

Fevenu cadastral

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Nbr de garage(s)

1800€

## Belle surface commerciale de +/- 70m² idéalement située au cœur de la Grand'Place de Tournai!

Belle surface commerciale de +/- 70m² idéalement située au cœur de la Grand'Place de Tournai! Libre de suite Composition :Rez-de-chaussée : Composé d`une surface commerciale de +/- 40 m² offrant une excellente visibilité grâce aux vitrines;Une cuisine professionnelle de +/- 30 m² parfaitement adaptée à une activité Horeca.Sous-sol : Cave spacieuse de +/- 70 m² idéale pour entreposer du matériel ou des marchandises.Caractéristiques :Chauffage central au gaz (chaudière individuelle), châssis aluminium double vitrage, Charges :Provision mensuelle de 150 €/mois pour le précompte immobilier.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

