



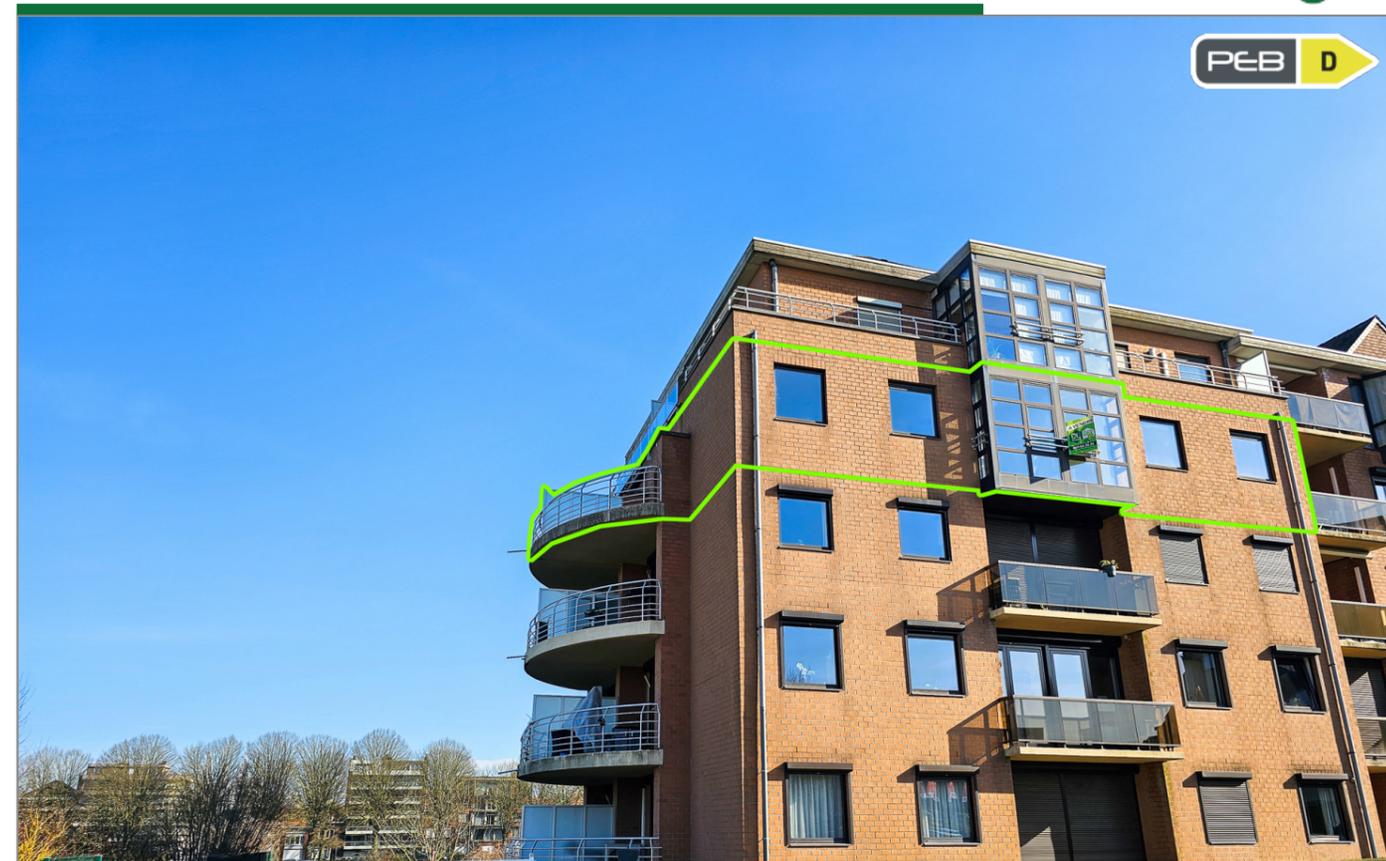
Appartement Tournai

Rue des Bergers, 5
Référence 6553285

À VENDRE - 229 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

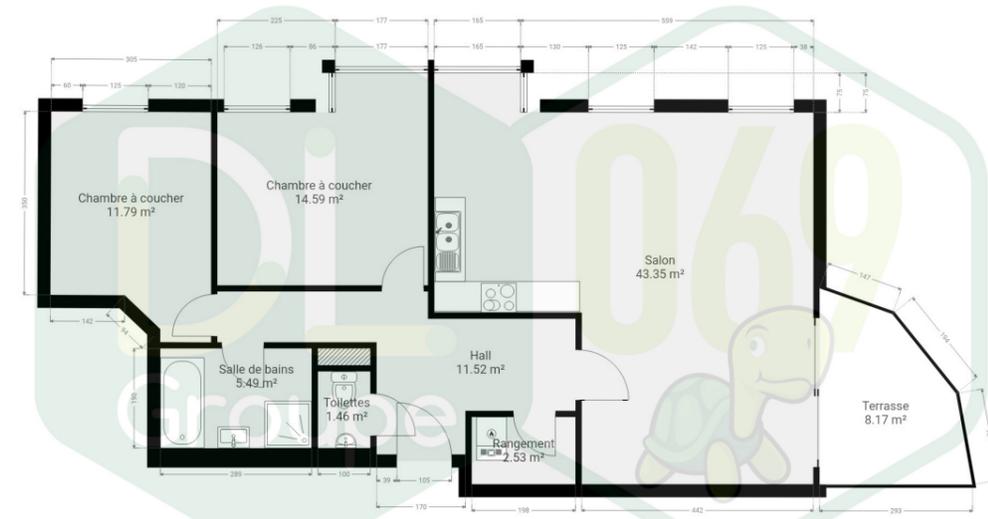
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, SENIORIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



104m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



110m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

*** VENDU ***

Appartement 2 chambres avec terrasse et vue imprenable Description : Situé dans une **belle résidence**, cet appartement séduit par sa **luminosité**, son **agencement optimisé** et sa **vue dégagée** depuis la terrasse. Il se compose d'un **hall d'entrée accueillant**, d'un **beau séjour de 43 m² ouvert sur une cuisine**, d'une **belle terrasse de 8 m²**, d'un **débaras/buanderie**, d'un **WC séparé** dans le hall d'entrée, ainsi qu'un **hall de nuit desservant deux chambres confortables de 15 m² et 12 m²**, une **salle de bain** comprenant baignoire, douche et lavabo. Le bien dispose d'une **cave**, idéale pour un espace de rangement supplémentaire. **Caractéristiques** : Électricité conforme jusqu'en 2032, châssis en aluminium double vitrage, chauffage électrique avec accumulateurs, appartement très lumineux et calme, le bien est situé à deux pas du centre-ville de Tournai. Montant des charges de copropriété : 212€/trimestre Un bien rare, alliant **confort** et **modernité**, à découvrir sans tarder ! **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.