Maison Belleme

Les Sablons,
Référence 6520974

À VENDRE - 55 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l’IPI

Chambre(s) à coucher

1

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

1€

Un investissement défiscalisé en bordure du Golf !

Un investissement défiscalisé en bordure du Golf !Situation : Au coeur du Parc Naturel du Perche, située au sommet d`un petit éperon et jouxtant l`une des plus belles forêts de France (Chênes et hêtres notamment), Bellême est, sans doute, la plus élégante et la mieux préservée des capitales historiques de Basse Normandie. A Bellême, tout est pensé et réalisé pour répondre aux multiples exigences du tourisme de loisirs et d`affaires. 120 hectares d`espace à vivre au sein desquels chacun peut se détendre ou travailler. Le Domaine du Golf de Bellême St-Martin, c`est un complexe hôtelier ***, des résidences vastes et luxueuses, des restaurants, un parcours de golf de 18 trous (SSS72) de 6011 mètres, un spa, un centre équestre, un tennis, une piscine, un mini-golf, un parcours de santé en forêt et plein d`autres possibilités d`escapades dans la région. **Description :** Le Domaine du Golf vous propose un investissement dans une villa, un appartement, une chambre hôtelière ou dans un terrain à bâtir. Acquisition en pleine propriété et un bail, vous garantit un retour sur investissement de +/- 4,5% par an du prix d`achat outre un droit d`occupation dans votre bien ou dans un bien de même type de votre choix. Possibilité de financement. Contactez-nous pour plus d'information. **Comment se rendre sur place ?** Depuis la Belgique, prendre la direction de Paris via Lille ou Valencienne. Prendre la A29 vers Rouen/Amiens. Prendre ensuite la A28 direction Rouen. Dès Rouen prendre direction Evreux. Passé Evreux prendre la direction Nonancourt via la N154, puis Verneuil-sur-Avre et Montagne-au-Perche via la N12. Prendre la D958 vers Bellême. Arrivé à Bellême suivre fléchage "Golf Hôtel***". A quatre heures de la BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.