



Maison Dottignies

Clos des Alouettes, 24
Référence 6442736

À VENDRE - 429 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



345m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



859m²

Nbr de parking(s)



4

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1254€

Villa dans un clos résidentiel 4 chambres et entrepôt de 150m²

Au Rez : Vaste hall d'entrée avec escalier apparent vers l'étage, grand bureau (possibilité d'y installer une profession libérale), entrepôt de +/- 150m² avec porte sectionnelle motorisée, buanderie, cave et chaufferie. **Au 1er étage :** Hall avec WC desservant le séjour ainsi que la cuisine, séjour de +/- 40m² (salon et salle à manger), cuisine équipée ouverte avec îlot central et coin repas, 2 premières terrasses accessibles par la pièce de vie. Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher (12m², 12m² et 13m²), une salle de bains avec douche italienne et meuble lavabo, une suite parentale de 26m² avec baignoire, double meuble lavabo et WC, 3ème terrasse avec accès direct vers le jardin. **Extérieur :** Parking privatif devant la maison pour plusieurs véhicules, jardin avec piscine, le tout orienté plein sud. **Caractéristiques :** Maison de 1976 rénovée en 2018, érigée sur une parcelle de plus de 850m², située au fond d'un clos résidentiel châssis en aluminium double vitrage avec persiennes électriques partout, chauffage central au mazout avec cuve de 5.000L, insert bois et parquet massif dans le séjour, 3 terrasses (orientation nord, est et sud), superficie totale de 345m² (habitation : 147m²). Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.