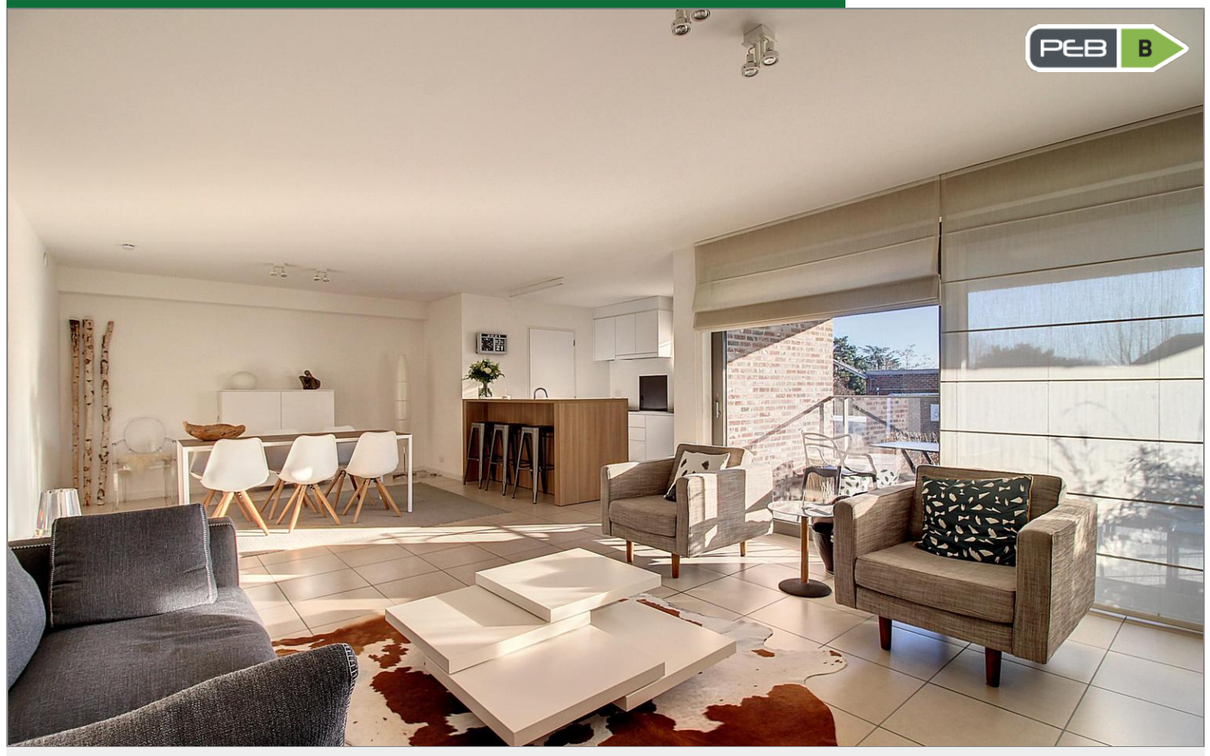
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l’IPI

Appartement Mouscron

Rue du Coq-Anglais, 21/12
Référence 6338947

À LOUER - 1 050€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	1	124m²		

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Magnifique appartement avec 3 chambres, terrasse et garage. Libre le 1er mars 2025 (possibilité plus tôt).

Hall d`entrée, Buanderie, WC séparé, Séjour avec salon et salle à manger, Cuisine full équipée avec frigo, four/micro-ondes, taque vitrocéramique, lave-vaisselle, plan de travail en granit, Salle de bain avec douche, baignoire et meuble lavabo double vasque, belle terrasse plein-sud, 3 chambres, Possibilité de louer un garage pour 80€/mois. Caractéristiques: Chauffage central au gaz (au sol) avec chaudière haut rendement à condensation, Châssis double vitrage haute performance, Compteurs séparés (bi-horaire pour l`électricité), Vidéophonie, Matériaux de grande qualité, Adoucisseur d`eau. Charges : Forfait mensuel de 50€ pour les charges communes, Provision annuelle de 60€ pour l`assurance abandon de recours, Caution de 50€ pour la télécommande du garage.