



Maison Mouscron

Clos de la Quièvre, 60
Référence 6190165

À VENDRE - **285 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



129m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



521m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

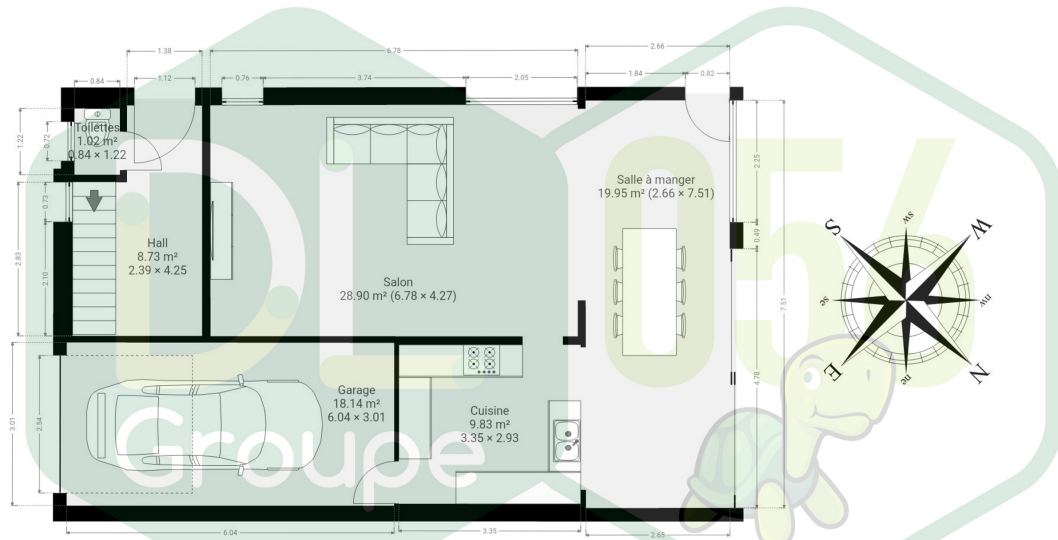
Revenu cadastral



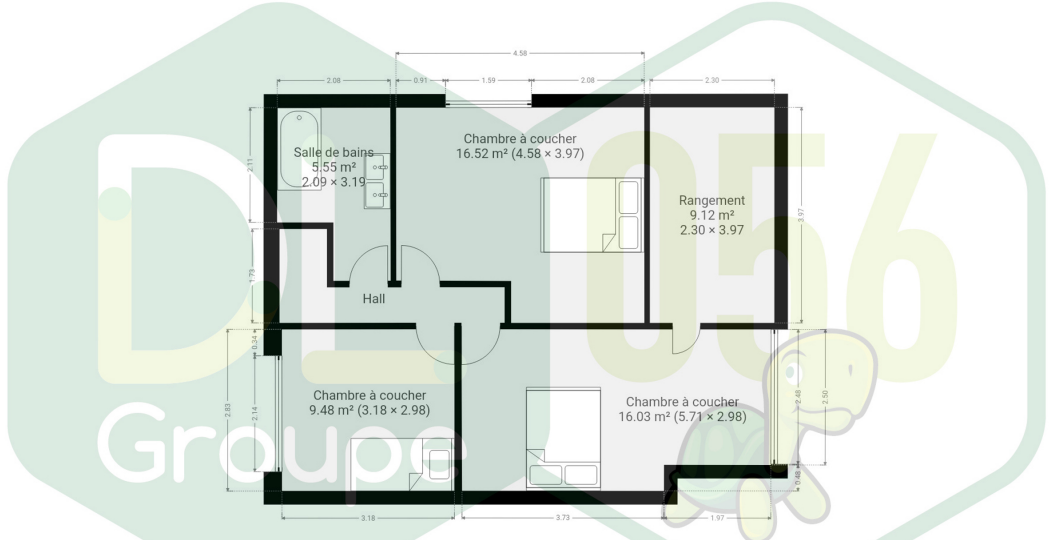
991€

3 façades avec 3 chambres, jardin, garage et parkings ! TOP SECTEUR !

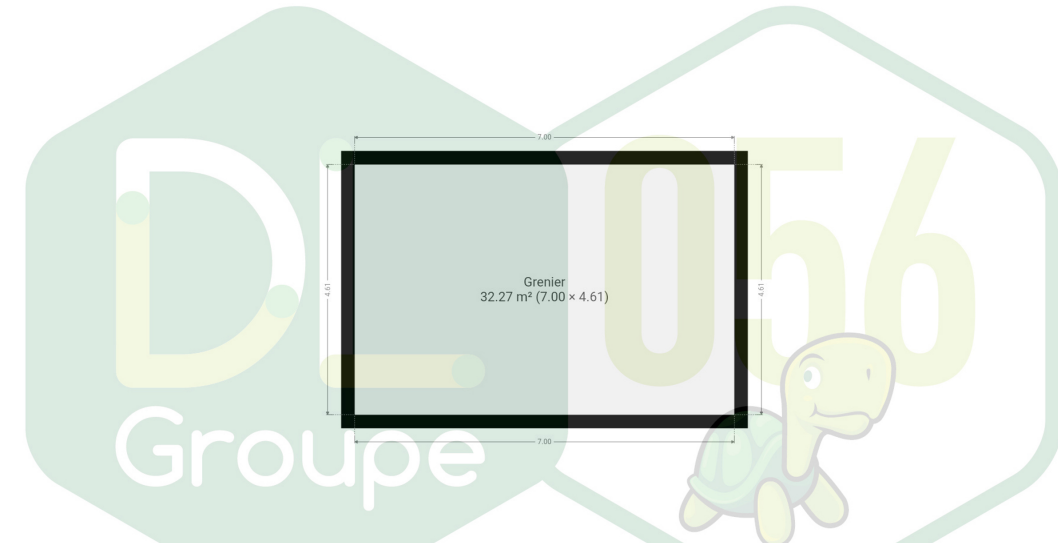
Au REZ : Vaste hall d'entrée avec bel escalier apparent, un WC séparé avec lave-mains, un très lumineux et spacieux séjour développant 49m² (salon et salle à manger) avec bel insert au gaz, une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, micro-ondes, double évier et nombreux rangements intégrés), un garage carrelé pour 1 voiture avec espace chaufferie. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 belles chambres à coucher de 17m², 16m² et 9m², une salle de bains composée d'une baignoire/douche et d'un meuble lavabo double vasque. **Au 2ème étage :** Grenier de rangement accessible par un escalier escamotable situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse carrelée, un grand jardin clôturé, un abri de jardin, un passage latéral et 3 à 4 places de parking privatives e façade. **Caractéristiques :** Jolie maison 3 façades idéalement située dans un clos résidentiel particulièrement calme et dans une voie sans issue, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage avec persiennes motorisées et manuelles, porte de garage sectionnelle motorisée, **MAISON TRES LUMINEUSE**, nouvelle toiture, système d'alarme et vidéosurveillance **TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.