



Appartement Tournai

Place Reine Astrid
Référence Résidence Le Conservatoire
P - 0€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage 	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Le Conservatoire : L'art de vivre en ville

Appartements de standing situés place Reine Astrid à Tournai, à deux pas de la Grand Place, de la Cathédrale et du Conservatoire.

Prestations- Agencement : hall d'entrée, séjour avec espace cuisine ouvert (cuisine non comprise), cellier selon les lots, buanderie, w séparé, salle de bain avec baignoire, douche, meuble double-vasque et wc, 2 à 3 chambres dont certaines avec salle de douche et dressing- **Espaces extérieurs** : terrasse exposée sud-ouest- **Confort et commodités** : entrée sécurisée avec portail à contrôle d'accès et ascenseur **Finitions- Menuiseries** : menuiseries extérieures en aluminium à coupure thermique « Haute Isolation », isolation acoustique et thermique - **Chauffage** : chauffage au sol par pompe à chaleur réversible, sèche-serviette électrique dans les salles de bain et de douche- **Ventilation** : ventilation double-flux avec récupération de chaleur- **Revêtements de sol** : au choix de l'acquéreur pour un budget de 120 € / m²- **Sécurité** : porte d'entrée avec 5 points de sécurité, garde-corps métalliques, détection incendie, stores motorisésPossibilité d'acquérir une cave, un garage intérieur avec ou sans espace de rangement et un parking intérieur ou extérieur

PEB A+ Livraison selon les travaux de parachèvement**Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain et de la TVA sur la construction (21 %)**Renseignements et visite : **Alexandra au +32 472 27 03 42**Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.beLes surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien