



# Commerce Tournai

Boulevard Eisenhower, 109  
Référence 6007338

À VENDRE - 790 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

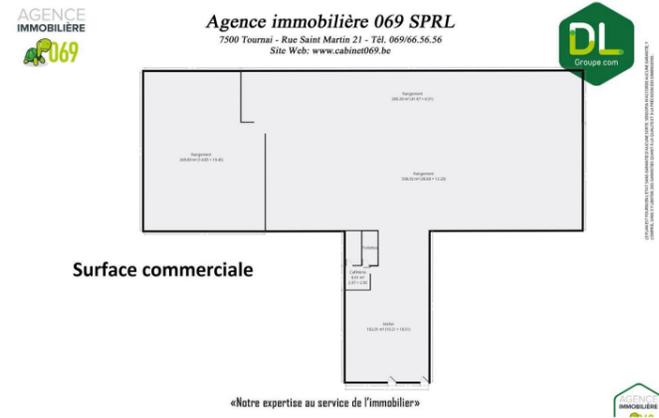
056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

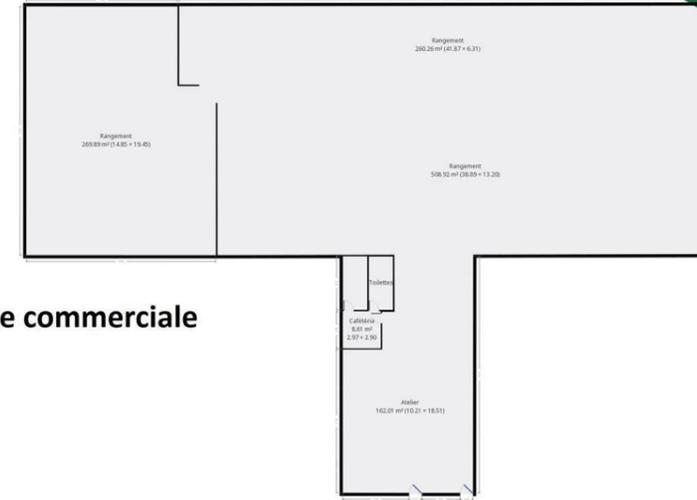
[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Agence immobilière 069 SPRL

7500 Tournai - Rue Saint Martin 21 - Tél. 069/66.56.56  
Site Web: www.cabinet069.be



Surface commerciale

«Notre expertise au service de l'immobilier»

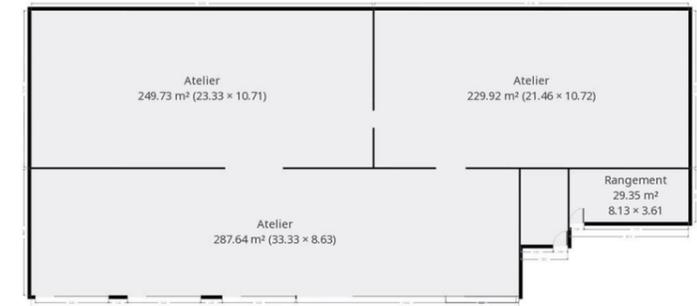


Agence immobilière 069 SPRL

7500 Tournai - Rue Saint Martin 21 - Tél. 069/66.56.56  
Site Web: www.cabinet069.be



Entrepôt



«Notre expertise au service de l'immobilier»



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable  
2075m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



2673m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



6194€

## Immeuble commercial + entrepôt sur 2.075 m<sup>2</sup> !

**Contact: Gabin Rufin - 0472/13.02.17** B2B by DL Groupe Immeuble commercial de 2.070 m<sup>2</sup> idéalement situé sur Tournai ! Bâtiment commercial de 2.070 m<sup>2</sup> avec un parking de 320 m<sup>2</sup>, érigé sur un terrain de 2.673 m<sup>2</sup>, aux volumes impressionnants, offrant un énorme potentiel d'exploitation, opportunité rare ! **Composition** : Une surface commerciale de 1.037 m<sup>2</sup> avec WC séparé, un espace atelier de 162 m<sup>2</sup>, un entrepôt de 780 m<sup>2</sup>, parking de 320 m<sup>2</sup>. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien. **Caractéristiques** : Chauffage central mazout (2 cuves +/- 4.000 litres en tout) et 2 chaudières), portes coulissantes automatiques pour l'entrée du magasin. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

