



Appartement Harelbeke

Gravin Adelahof, 4
Référence 5933616

À VENDRE - 795 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



175m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



1278€

Appartement exclusif & spacieux avec vue imprenable!

Bienvenue dans cette propriété exclusive, où confort et élégance se conjuguent dans ce majestueux appartement de pas moins de 175m² ! Avec un vaste panorama de verdure, cette magnifique retraite vous accueille au cœur de la sophistication. Ce joyau bénéficie d'une grande luminosité grâce à la main de maître d'Interior Glorieux. La cuisine spacieuse, équipée d'appareils électroménagers de pointe, donne directement sur la terrasse où l'on peut rêver à la vue de la verdure. Un cellier/buanderie ajoute à la fonctionnalité. Il y a aussi le chauffage au sol pour un confort optimal, des armoires sur mesure qui exploitent chaque coin, des parquets qui diffusent de la chaleur, un système d'aspiration central pour une commodité ultime, des écrans pour l'intimité et un système d'alarme pour la tranquillité d'esprit. L'accès à ce joyau luxueux se fait par un ascenseur privé. L'intérieur révèle un espace harmonieusement conçu, avec un hall d'entrée gracieux. Les toilettes séparées pour les invités sont pratiques, tandis que l'espace de vie généreux est baigné de lumière naturelle, agrémenté d'un beau meuble TV et de parquet. La chambre à coucher de la suite parentale, dotée d'une salle de bains attenante équipée d'une douche à l'italienne, d'un double lavabo et de toilettes séparées, est couronnée d'un spacieux dressing. Deux chambres supplémentaires offrent de la flexibilité, avec la possibilité d'une salle d'eau supplémentaire. Cerise sur le gâteau, cette offre comprend deux box de garage séparés et un local de rangement pour seulement 65 000 € ! Un ajout précieux à cette propriété exceptionnelle. N'attendez pas plus longtemps pour rentabiliser votre rendez-vous de visite car ce bijou est une CHANCE A NE PAS MANQUER ! !! N'hésitez pas à nous contacter pour toutes vos questions : TEL 056 942 942thibault.f@dlgroupe.com

