



Maison Tournai Froyennes

Résidence des Mottes , 56
Référence 5931359

À VENDRE - **550 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



255m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



845m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1346€



Villa avec piscine, jardin et garage dans un clos prisé de Tournai !

Villa située dans un clos prisé et calme aux portes de la ville de Tournai !Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec un vestiaire donnant d'un côté sur un vaste séjour avec un insert au bois, une extension bénéficiant d'une superbe vue sur le jardin de part ses grandes ouvertures et une cuisine. De l'autre côté, vous découvrirez une suite parentale avec un dressing et une salle-de-bains.A l'étage, un vaste hall de nuit dessert une première chambre avec une salle-de-douche et une seconde avec un accès au grenier.Au sous-sol vous profiterez de nombreuses caves et un spacieux garage avec porte motorisée.A l'extérieur, vous aurez le plaisir de découvrir un superbe jardin équipé d'une piscine en mosaïque (refaite il y a 5 ans), de terrasses et d'un chalet avec wc et kitchenette.Caractéristiques : Châssis aluminium double vitrage, citerne d'eau de pluie de 10.000l, pompe à chaleur pour la piscine, chauffage central au mazout.!! LIBRE A PARTIR DU 1/07/2024 !!Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.