



Maison Tournai Templeuve

Rue Forzeau, 38
Référence 5879615

À VENDRE - 1 690 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

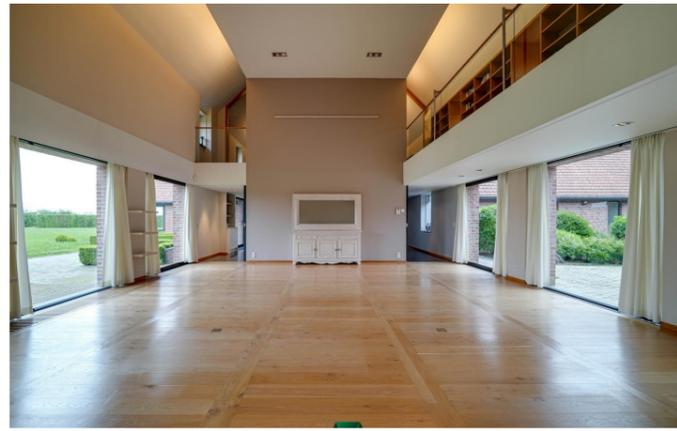
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



11

Salle(s) de bain/eau



5

Surface habitable



907m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



13931m²

Nbr de parking(s)



6

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



2887€

Propriété érigée sur +/- 13.931 m² située à Templeuve !

Magnifique propriété érigée sur un terrain de +/- 13.931 m² ! Elle se compose comme suit : Une habitation principale, dont le rez-de-chaussée se compose d'un vaste hall d'entrée menant vers une cuisine entièrement équipée, un spacieux séjour cathédrale ouvert sur la cour intérieure, une chambre avec un dressing et une salle-de-bains, une piscine intérieure et un garage pouvant accueillir 3 voitures. A l'étage, un hall de nuit donne sur 2 chambres ayant chacune leur salle-de-bains, une bibliothèque, une buanderie et un hall en mezzanine vous conduira vers un espace bureau. Une cave à vin réfrigérée vient agrémenter le tout. Une seconde habitation avec une entrée privée (pouvant communiquer avec l'habitation principale si nécessaire) disposant au rez-de-chaussée d'un séjour et d'une cuisine. A l'étage un hall dessert 3 chambres et 2 salles-de-bains. Une troisième habitation avec entrée privée également. Le rez-de-chaussée bénéficie d'un séjour, d'une cuisine et de 2 chambres. A l'étage, le hall de nuit donne sur 2 autres chambres et une salle-de-bains. A l'extérieur, vous profiterez d'un vaste jardin, une prairie, 2 boxes et un local technique. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.