Maison
Petit-Enghien

Dreve du Corps de Garde, 143
Référence 5727435

À VENDRE - 1 249 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente : BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

5

Salle(s) de bain/eau

3

Surface habitable

520m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

3250m²

Nbr de parking(s)

4

Nbr de garage(s)

4

Revenu cadastral

4499€

Imposante villa de haut standing dans le Bois de Strihoux

Dans le domaine du prestigieux Bois de Strihoux, à Petit-Enghien, découvrez cette vaste et impressionnante villa aux finitions haut de gamme dans un quartier hyper calme.De plain-pied pour l`essentiel, la propriété offre une configuration idéale pour une grande famille (5 chambres, 3 salles de bain) avec une aile professionnelle. Cette partie tout à fait dédiée aux bureaux peut bien entendu aisément être convertie en plusieurs chambres tout confort.La maison étant presque entièrement vitrée, les espaces sont baignés de lumière et résolument orientés vers le jardin qui entoure toute la demeure.Au niveau des prestations, vous apprécierez la piscine, le jacuzzi, le sauna, la cave à vin, les 5 chambres et 3 salles de bain, la cuisine hyper-équipée, etc. totalisant 520 m² habitables. Nombreux emplacements de parking, bon PEB, électricité conforme, etc.En ce qui concerne l`aile professionnelle, le hall d`entrée permet tout à fait de recevoir clients ou patients sans que ceux-ci ne doivent passer par le privé.Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit d`accepter ou non toute offre soumise.