



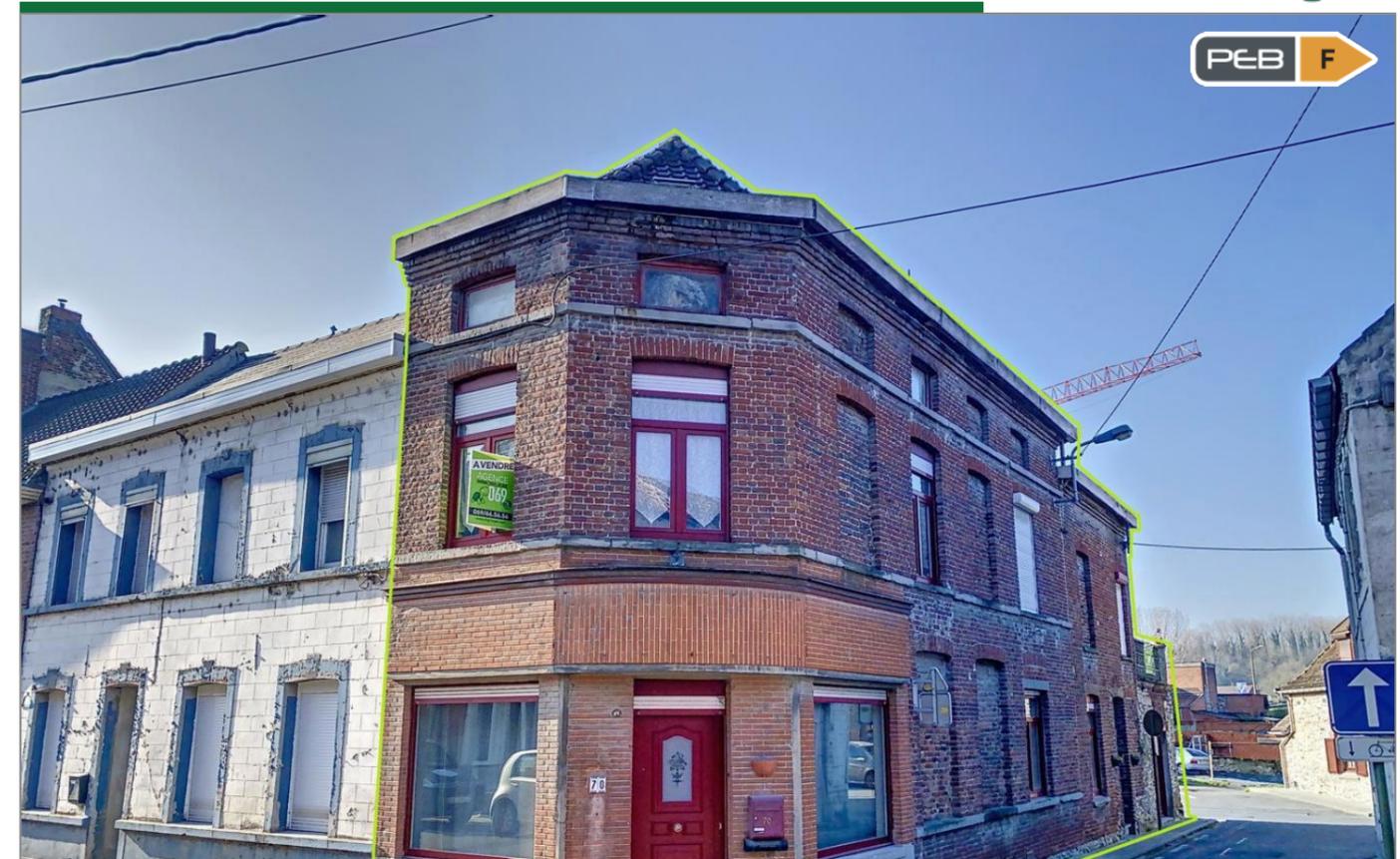
Maison Antoing

Rue de l'Orphaverie, 70
Référence 5711266

À VENDRE - 139 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



265m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



140m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



540€

*** OFFRE EN COURS ***

Au rez-de-chaussée : Un grand et lumineux séjour de 44 m² (salon et salle à manger), un espace bureau de 12 m², une spacieuse cuisine équipée de 20 m² (plaque de cuisson au gaz, hotte, double évier, four, lave-vaisselle, coin repas, nombreux rangements), un WC séparé, un cellier, deux ateliers pouvant être aménagés en garage. **Au 1er étage :** Un grand hall de nuit de 17 m² desservant 3 chambres de 22 m², 16 m² et 9 m², une salle de bain composée d'une baignoire, un meuble lavabo, un WC, une buanderie avec coin laverie. Un accès à une belle terrasse orientée plein SUD et sans vis-à-vis de 36 m² avec son coin barbecue. **Au 2ème étage :** Un grenier aménagé de 44 m² avec l'avantage d'avoir un escalier fixe. **Caractéristiques :** Charmante maison 3 façades offrant de grands espaces et idéalement située proche de toutes commodités (écoles, transports en commun, commerces, axes routiers, ...). Chauffage central au gaz, châssis en bois ou PVC double vitrage + persiennes manuelles, Velux en bois double vitrage au 2e, carrelage intégral au REZ, parquet au 1er étage, 3 citernes à eau. **RC : 540€ IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.