



Maison Brunehaut Bléharies

Rue Jules Décarpentrie, 10
Référence 5565864

À VENDRE - **70 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



59m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



82m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



204€

Maison 3 façades avec 1 chambre, extérieur et cave !

Maison 3 façades comprenant 1 chambre avec extérieur ! Composition : Hall d'entrée, spacieux living combinant un salon confortable et une salle à manger élégante, une cuisine ouverte et meublée, une agréable chambre, une salle de bain avec baignoire et lavabo, un WC séparé, une chaufferie, une cour privée pour profiter du plein air en toute intimité et une cave. **Caractéristiques** : Ce plain-pied aux trois façades idéalement situé est le refuge parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité, tout en étant proche de toutes les commodités. Châssis simple vitrage bois + persienne manuelle, chauffage central au mazout. **Loyer escompté : +/- 350€/mois. Rentabilité nette : +/- 3,70%** Contactez nous dès aujourd'hui pour planifier une visite au 069 66 56 56. Cette publicité n'a pas de caractère contractuel et ne constitue pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décider d'accepter ou non toute offre soumise pour leur bien.