



# Maison Péruwelz Bon-Secours

Place Jean Absil, 13

Référence 5497673

À VENDRE - **395 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015  
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097  
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641

Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B  
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité  
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :  
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du  
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



777m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

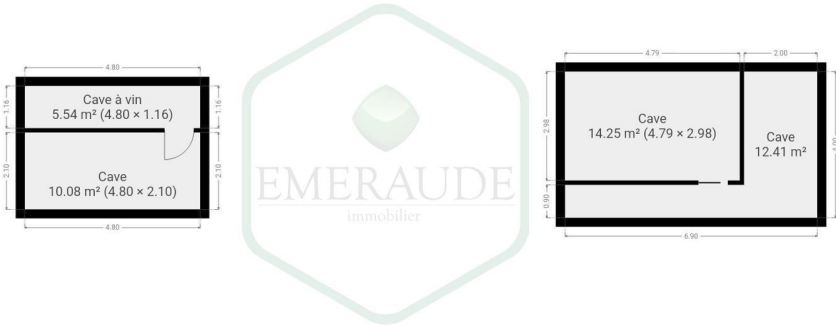
Revenu cadastral



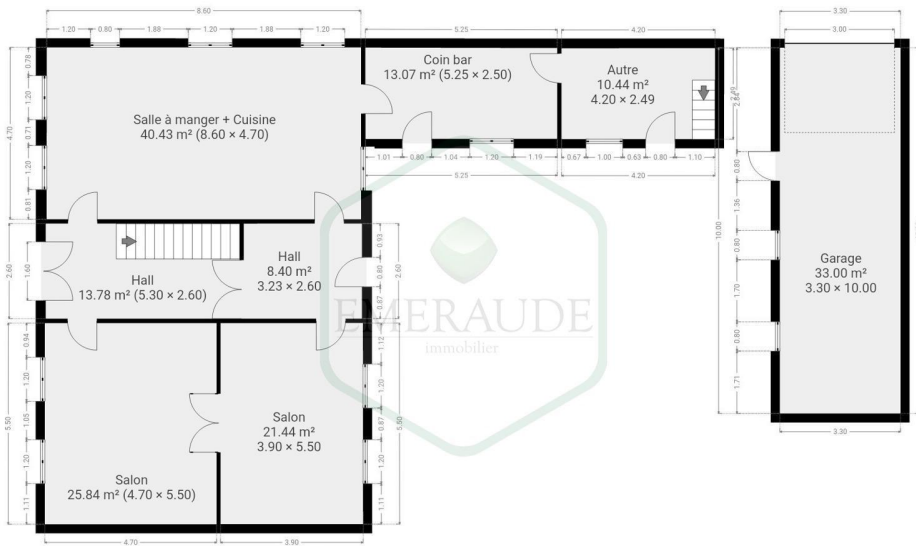
1135€

## Maison de maître avec 6ch, jardin et garage à Bon-Secours !

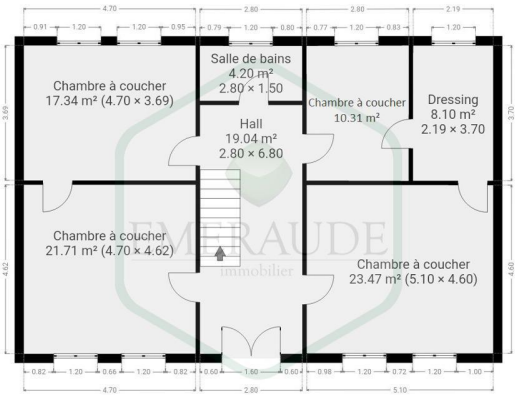
Située à proximité de la Basilique, cette magnifique maison de maître fut à une époque occupée par le régisseur du château de l'Ermitage. Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste hall avec vestiaire donnant accès d'un côté à une salle à manger et une cuisine ouverte, et de l'autre un bureau et un salon avec cheminée ouverte. La cuisine possède également un accès vers une pièce aménagée en bar, et qui donne accès à la buanderie, et à une cave. Le premier étage possède un hall de nuit donnant accès à quatre chambres avec rangements dont deux avec point d'eau, ainsi qu'une salle-de-bains Le deuxième étage est équipé de deux vastes chambres avec coin bureau et salle-de-douche (en travaux dans l'une des deux) Extérieur : Accès extérieur, garage avec porte motorisée et jardin. Caractéristiques : chauffage central au mazout, chaudière Buderus, 2x citernes d'eau de pluie...etc.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.