



# Appartement Antoing

Promenade de la Mare d'Eau  
Référence 5263630

V - 270 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron





056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Appartement 2 chambres situé dans la Résidence O`Escout				
Appartement 2 chambres avec terrasse à Antoing, face à l'Escaut et à 10 minutes de Tournai. <b>Prestations- Agencement</b> : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-mains, salle de bain avec douche et baignoire, meuble vasque, miroir, 2 chambres- <b>Espaces extérieurs</b> : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement - <b>Confort et commodités</b> : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs <b>Finitions- Menuiseries</b> : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- <b>Chauffage</b> : chaudière murale à condensation - <b>Ventilation</b> : ventilation simple flux de type Duco- <b>Revêtements de sol</b> : carrelage 60 x 60 cm- <b>Sécurité</b> : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette <b>PEB visé : A+</b> Livraison prévue à l'acte <b>Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breynne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site <a href="http://www.immoaplus.be">www.immoaplus.be</a></b> Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien				
Chambre(s) à coucher				
<div><div></div><div>2</div></div>				
Salle(s) de bain/eau				
<div><div></div><div>1</div></div>				
Surface habitable				
<div><div></div><div>96m²</div></div>				
Type de chauffage				
<div><div></div><div>condensation</div></div>				
Jardin & surface				
Surface Terrain				
Nbr de parking(s)				
<div><div></div><div>1</div></div>				
Nbr de garage(s)				
Revenu cadastral				

## Appartement 2 chambres situé dans la Résidence O`Escout

Appartement 2 chambres avec terrasse à Antoing, face à l'Escaut et à 10 minutes de Tournai.**Prestations- Agencement** : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-mains, salle de bain avec douche et baignoire, meuble vasque, miroir, 2 chambres- **Espaces extérieurs** : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement - **Confort et commodités** : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- **Chauffage** : chaudière murale à condensation - **Ventilation** : ventilation simple flux de type Duco- **Revêtements de sol** : carrelage 60 x 60 cm- **Sécurité** : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette**PEB visé : A+**Livraison prévue à l'acte**Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breynne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site [www.immoaplus.be](http://www.immoaplus.be)**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien