

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Penthouse Antoing

Rue de la Pecherie Référence 5263339

v - **335 000€**





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage

condensation

Jardin & surface

Nbr de parking(s)

Surface Terrain

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Penthouse 3 chambres à Antoing, avec vue sur le Château.

Penthouse 3 chambres situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, avec vue sur le Château et à 10 minutes de Tournai.

Prestations- Agencement : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-mains salle de bain avec douche et baignoire, meuble vasque, miroir, sèche-serviette, 3 chambres- Espaces extérieurs : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement. - Confort et commodités : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs Finitions- Menuiseries : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds - Chauffage : pompe à chaleur- Ventilation : ventilation simple flux- Revêtements de sol : carrelage 60 x 60 cm- Sécurité : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette PEB visé : A+Livraison à l'acte Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

ve-main: écurisé			
enseur, coupure afonds i: ge avec raison à sous r notre ode de le droit			