



Appartement Antoing

Rue de la Pecherie, 4
Référence 5263141

À VENDRE - **245 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 94m²		
Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Appartement 2 chambres à Antoing, avec vue sur le Château.

Appartement 2 chambres situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, avec vue sur le Château et à 10 minutes de Tournai.

Prestations- Agencement : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-main: salle de bain avec douche et baignoire, meuble vasque, miroir, 2 chambres- **Espaces extérieurs** : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement. - **Confort et commodités** : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- **Chauffage** : chaudière murale à condensation- **Ventilation** : ventilation simple flux- **Revêtements de sol** : carrelage 60 x 60 cm- **Sécurité** : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette**PEB visé : A+**Livraison à l'acte

Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyné et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien