



Maison Tournai

Rue du Bas Follet, 10
Référence 5097388

À VENDRE - **155 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641

Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



130m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



97m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



356€



Groupe.com



Jolie maison 3 ch avec extérieur au calme à 5 min du centre

Jolie maison 3 chambres avec un extérieur, située au calme et à 5 min du centre-ville de Tournai.
Rez-de-chaussée : Un salon, une salle à manger, une cuisine équipée d'une plaque au gaz, une hotte, un four, un évier et des rangements, une salle de bain composée d'une baignoire, un meuble vasque.
A l'étage : Un hall de nuit desservant deux chambres de 14 m² et 10 m², la 3ème est en enfilade de 10 m².
Un grenier partiellement isolé, possibilité d'aménager de 37 m².
Un extérieur de 30 m² orienté "Nord-Est", une pièce avec chaufferie, un débarras.
Caractéristiques : Chauffage central au gaz, châssis double vitrage bois, un feu à pellets dans le salon, tout à l'égout. RC:356€ (sous certaines conditions, droits d'enregistrement réduits à 6 %). Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

