

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE Groupe

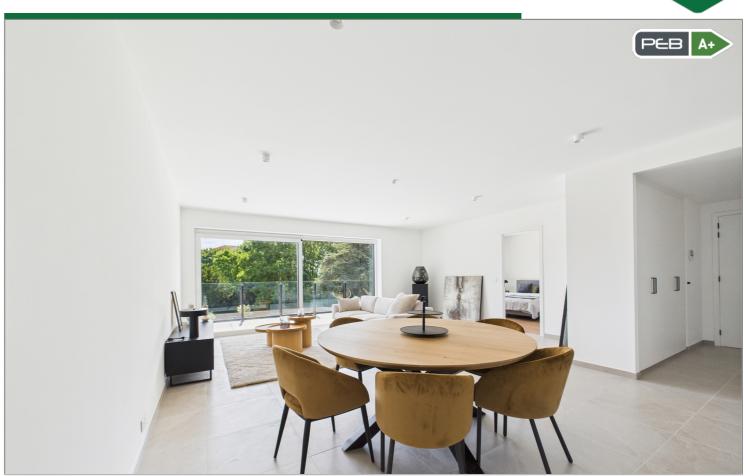
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue des Moulins Référence 4847297

v - 610 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable

Type de chauffage



chauffage au sol

Jardin & surface





Revenu cadastral

Appartement basse énergie avec 3 chambres et terrasse

Appartement 3 chambres au cœur d'un écrin de verdure en plein centre de Mouscron. Prestations- Agencement : Hall d'entre placard en bois stratifié intégré, wc séparé avec lave-mains, séjour avec cuisine équipée, 3 chambres, salle de bain avec baig douche et meuble vasque- Espaces extérieurs : terrasse en béton architectonique avec local de rangement- Confort et commo panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité nécessaire aux espaces communs Finitions- Menuiseries : isolation thermique et acoustique, menuiseries extérieures alu, profilés à coupure thermique noirs à l'extérieur et blancs à l' garde-corps vitrés, portes intérieures prêtes à peindre, encadrement en MDF à peindre- Chauffage : chauffage au sol par p chaleur, sèche-serviette dans la salle de bain, ballon d'eau chaude de 200 L,- Ventilation : système de ventilation Duco- Revêt de sol : carrelage 60 x 60 cm au choix de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de sol : carrelage 60 x 60 cm au choix de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de sol : carrelage 60 x 60 cm au choix de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreur- Sécurité : détection incendie dans les communs, détecteurs autonomes de l'acquéreurappartements, vidéophonePossibilité d'acquérir un garage (à partir de 35.000 € HTVA) ou un double-garage (à partir de 55.000 avec porte sectionnelle motorisée et possibilité d'installer une borne de chargement électrique PEB visé : A+Livraison à l'ac Prix affichés hors frais - Vente sous loi Breyne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à conditionsRenseignements et visite: Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet su site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le control de la control de l mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

_			
ée avec Inoire et odités : intérieur			
ompe à cements dans les € HTVA; cte 6% sou ur notre			
code de t le droit			